

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.3012607
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido (10/11/2021 7:16:01 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CD-1325-2021
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL DISTRITO TURISTICO, CULTURAL E HISTORICO DE SANTA MARTA, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DE LA ESTRUCTURA TECNOLÓGICA, OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y LOGÍSTICA DE LA HACIENDA PÚBLICA DEL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	1 Meses
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	31/12/2021 6:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No
Reversión	☐ Sí ☒ No

Información de la Entidad Estatal contratante



GOBERNACION DEL MAGDALENA

COLOMBIA, Santa Marta
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



INMOBILIARIA PANJERA S.A.S

COLOMBIA, Santa Marta
Número de documento 900592126

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INMOBILIARIA PANJERA S.A.S	FINANCIERA JURISCOOP S.A	Ahorros	58500029327

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

CLAUDIA	11/11/2021 4:02:30
Aprobado por: PATRICIA PAREDES	Fecha de aprobación: PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
PAREDES	

Aprobador – Entidad Estatal

JENNY	11/11/2021 4:25:14
Aprobado por: MARCELA CAMACHO	Fecha de aprobación: PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
NEUTO	

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	SECRETARIA DE HACIENDA
Proceso de Contratación	CD-1325-2021
Título de la oferta	□□□
Cuantía del contrato	29.225.210 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.3012607
Proveedor INMOBILIARIA PANJERA S.A.S
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 1 No.16-15 Palacio Tayrona

Ubicación CO-MAG-47001 - Santa Marta

País COLOMBIA

Departamento Magdalena

Municipio Santa Marta

Dirección Carrera 1 No.16-15 Palacio Tayrona

Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 22 / N° 15-15 Y 15-21	COLOMBIA > Magdalena > Santa Marta

Bienes y servicios

1 CO1.PCONTR.3012607

1.1 Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal
29.225.210,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL DISTRITO TURISTICO, CULTURAL E HISTORICO DE SANTA MARTA, PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DE LA ESTRUCTURA TECNOLÓGICA, OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y LOGÍSTICA DE LA HACIENDA PÚBLICA DEL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA	1,00	UN	29.225.210,00	29.225.210,00	29.225.210,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría	☒	☐
Certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría	☒	☐
Certificado de Antecedentes Policía Judicial	☒	☐
Certificado de Multas y Contravenciones	☒	☐
Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría (Propietario)	☒	☐

Certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría (Propietario)	☒	☐
Certificado de Antecedentes Policia Judicial (Propietario)	☒	☐
Certificado de Multas y Contravenciones (Propietario)	☒	☐
CERTIFICADOS DE LIBERTAD Y TRADICION INMUBLES NO MAYOR A 30 DIAS	☒	☐
Fotocopia de Cedula de Ciudadania Representante Legal	☒	☐
Fotocopia de Cedula de Ciudadania (Propietario)	☒	☐
Formato Declaración de Bienes y Rentas y Registro de Conflicto de Interés . APLICATIVO LEY 2013 DEL 2019	☒	☐
RUT	☒	☐
PAZ Y SALVO ADMINISTRACIO/ SERVICIOS PUBLICOS	☒	☐
PROPUESTA	☒	☐
CONTRATO DE MANDATO (SI APLICA)	☒	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría	CertificadoPROCURADURIA CLAUDIA PAREDES.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría (Propietario)	CertificadoPROCURADURIA RAUL SALCEDO.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría	CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES CLAUDIA PAREDES.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría (Propietario)	CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES RAUL SALCEDO.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Antecedentes Policia Judicial	antecedentes policia nacional claudia paredes paredes.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Antecedentes Policia Judicial (Propietario)	antecedentes policia nacional raul salcedo _2_.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Multas y Contravenciones	CERTIFICADO MEDIDAS CORRECTIVAS CLAUDIA PAREDES.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Multas y Contravenciones (Propietario)	CERTIFICADO MEDIDAS CORRECTIVAS RAUL SALCEDO MORALES.pdf	Detalle	No	☐
CERTIFICADOS DE LIBERTAD Y TRADICION INMUBLES NO MAYOR A 30 DIAS	certificado casa.pdf	Detalle	No	☐
CONTRATO DE MANDATO (SI APLICA)	CONTRATO DE MANDATO.pdf	Detalle	No	☐
Formato Declaración de Bienes y Rentas y Registro de Conflicto de Interés . APLICATIVO LEY 2013 DEL 2019	FORMATO DECLARACION DRA CLAUDIA PAREDES.pdf	Detalle	No	☐
Fotocopia de Cedula de Ciudadania (Propietario)	CEDULA RAUL SALCEDO.pdf	Detalle	No	☐
Fotocopia de Cedula de Ciudadania Representante Legal	CEDULA DE CLAUDIA PAREDES.pdf	Detalle	No	☐
PAZ Y SALVO ADMINISTRACIO/ SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICADO SERVICISO PUBLICOS.pdf	Detalle	No	☐
PROPUESTA	LA PROPUESTA.pdf	Detalle	No	☐
RUT	RUT 2021-11-10 INMOBILIARIA PANJERA.pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -

Fecha de entrega de documentos del proveedor: 22 minutos de tiempo transcurrido (11/11/2021 4:02:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO.pdf	CONTRATO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JENNY MARCELA CAMA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	57462212	Guardar y notificar
Supervisor	Hans Christian Gustavo	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1118842433	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz Destinación del gasto Inversión	☐ Sí ☒ No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	Valor 0

Fuente de los recursos:	Sistema General de Participaciones - SGP.	0
	No Incluye AESGPRI	
	Sistema General de Regalías - SGR	0
	Recursos Próprios (Alcaldías y Gobernaciones)	29.225.210
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total		29.225.210

Código BPIN2020002470020

Año devigencia2020

Validado

Entidad Estatal registrada en el

SIIF

☐Sí☒No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐ 440	CDP	No validado	333.497.500 COP	29.225.210 COP	00-00-000-00	Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer29.225.210 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF-